

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AMMISSIBILITÀ DELLE VARIANTI

Art. 106 – comma 1 lett. c) e comma 2 – del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Oggetto: Gara a procedura ristretta ai sensi dell'articolo 61 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione della nuova linea tranviaria SIR2 e del sistema SMART. NGEU PNRR M2C2I4.2_Linea SIR 2 del Tram_CUP H94I19000130004

Lotto 2: Tratta Est CIG 9886430C1E

PROGETTO ESECUTIVO IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 3

RTI Appaltatore: RTI con Vittadello S.p.A. in qualità di mandataria, G.C.F. Generale Costruzioni Ferroviarie S.p.A. e Sielte Trasporti S.R.L., in qualità di mandanti

Contratto di appalto: Prot. APS n. 564 del 28/12/2023

Importo lavori e durata: importo complessivo pari a € 90.420.966,81 (IVA esclusa) e durata pari a 860 giorni naturali e consecutivi, di cui 90 g.n.c. per la redazione della progettazione esecutiva e 770 g.n.c. per l'esecuzione dei lavori

Progettisti: Artelia Italia S.p.A.

Direttore lavori: Ing. Marco Gatti

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Monica Conti

Responsabile del Progetto: Ing. Diego Galiazzo

Consegna dei lavori:

16/04/2024 consegna parziale anticipata dei lavori

16/05/2024 consegna parziale n. 1 dei lavori

19/11/2024 consegna n. 2 dei lavori

Il sottoscritto Diego Galiazzo in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente della Direzione Tecnica di APS Holding S.p.A.,

PREMESSO

- Che con lettera prot. APS n. 10972 del 23/07/2026 il Direttore dei Lavori Ing. Marco Gatti ha trasmesso la Relazione tecnica del Direttore dei lavori relativa alle varianti di seguito elencate

Variante G-00 Quadri MT – SSE di linea e di deposito

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 303.384,24

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante G-03 Alimentazione provvisoria Deposito Guizza per ricarica

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 35.580,18.

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante G-04 Fornitura e posa in opera di N.2 scambi nell'ambito delle attività afferenti all'ampliamento del Deposito Guizza.

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 115.984,28.

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante G-05 tratta fermata Villa Breda - fermata Busa di Vigonza ODS13 – T.E. comunicazione aggiuntiva

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 47.966,88.

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante G-06 tratta fermata Villa Breda - fermata Busa di Vigonza ODS13 – armamento comunicazione aggiuntiva

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 305.770,81

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante G-07 Stralcio LAC DDN-PDB

Importo lavori al netto dello sconto di gara € -30.535,37

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante G-09 Deposito Guizza - Piano di elettrificazione di deposito ODS30

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 16.649,50

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante G-16 Fornitura e Posa SEZIONATORI

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 303.103,54

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante G-31 Fornitura e posa in opera di connettore a taglio

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 59.522,65

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante S-01 ODS n.14 - Miglioramento rete cavi

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 227.791,51

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante S-02 ODS n.14 Ottimizzazione rete dati

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 179.409,37

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante S-05 Funzionalità aggiuntiva diffusione sonora Text-to-Speech

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 14.378,72

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante S-06 Revamping SSE SIR1

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 398.949,99

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante S-07 Mascheramento Telecamere

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 8.167,82

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante S-08 Eliminazione pensilina Questura – stralcio apparati di fermata come ordinato nell'OdS n.34

Importo lavori al netto dello sconto di gara € € -25.466,74

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante S-10 Ottimizzazione impianto fotovoltaico – la proposta migliorativa avanzata dall'Appaltatore prevede l'eliminazione del fotovoltaico dalle pensiline, integrando la potenza nell'impianto del deposito di Guizza.

Importo lavori al netto dello sconto di gara € -108.252,82

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante S-11 Segnalamento (Stanga e Vigonza)

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 765,759,64

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante Cap. 1 BONIFICA BELLICA Zona passerella ciclopeditone

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 60.088,68

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante Cap. 4 Sostituzione giunti cavalcavia via Venezia

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 247.200,55

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Variante Cap. 5 Cavidotto OdS 22

Importo lavori al netto dello sconto di gara € 48.631,72.

La Variante trova riferimento normativo nell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Che in relazione ai costi della sicurezza relativi alle varianti, l'istruttoria tecnica condotta dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), Ing. Monica Conti, allegata alla relazione della Direzione lavori, ha evidenziato un importo complessivo di **€ 18.888,08**;
- Che gli oneri di progettazione esecutiva ammontano ad **€101.699,72**

DATO ATTO

- Che l'elenco delle varianti esaminate ed accettabili, così come rivisto dal Direttore dei lavori, al netto dello sconto contrattuale ed al netto degli oneri esterni della sicurezza, ammonta a **€ 2.974.140,63**
- Che a tale importo occorre aggiungere:
 - Coisti per la Sicurezza pari a **€ 18.888,08**;
 - oneri di progettazione pari a **€ 101.699,72**;
- che l'importo totale della perizia di variante ammonta pertanto a **€ 3.094.728,43**;

ATTESO

- Che per le ragioni di cui sopra, come attestato dal Direttore dei Lavori, appare necessario apportare alle lavorazioni previste nel contratto le modifiche sopra descritte e quantificate, condizionandole all'assunto che l'Appaltatore, nella sua programmazione delle attività, ottimizzi le proprie risorse al fine di rispettare i termini contrattuali di conclusione dei lavori;

CONSIDERATO

- Che in ragione dell'approvazione delle varianti, il Direttore dei lavori ritiene congrua la concessione all'Appaltatore di una proroga di 56 giorni sul termine di ultimazione finale, che viene pertanto fissato al **31 luglio 2026**;
- Che l'Appaltatore dovrà pertanto presentare un cronoprogramma aggiornato che rispetti tale termine.

VISTI

- Il prospetto di riepilogo delle categorie di lavorazioni SOA indicato nella perizia di variante, raffrontato con il corrispondente prospetto del Contratto d'appalto e con quello aggiornato dal precedente Atto di Sottomissione n.2 come di seguito

Etichette di riga	ATTO3			TOTALE - CONTRATTO AGGIORNATO CON AS n.1 E AS n.2 E AS n.3		
	LAVORI NETTI	ONERI SICUREZZA	TOTALE	LAVORI NETTI	ONERI SICUREZZA	TOTALE
OG1	- €	- €	- €	8.702.004,40 €	201.035,15 €	8.903.039,55 €
OG10	- 108.252,82 €	- €	- 108.252,82 €	6.525.558,94 €	183.720,92 €	6.709.279,86 €
OG03	811.757,42 €	8.182,40 €	819.939,82 €	41.155.908,50 €	1.246.629,73 €	42.402.538,23 €
OS19	1.594.457,06 €	10.705,68 €	1.605.162,74 €	17.680.007,48 €	487.420,38 €	18.167.427,86 €
OS27	676.178,97 €	- €	676.178,97 €	11.599.221,49 €	322.954,14 €	11.922.175,63 €
OG11	- €	- €	- €	1.595.805,21 €	39.458,21 €	1.635.263,42 €
OS9	- €	- €	- €	2.758.598,71 €	83.283,76 €	2.841.882,47 €
Totale complessivo	2.974.140,63 €	18.888,08 €	2.993.028,71 €	90.017.104,73 €	2.564.502,29 €	92.581.607,02 €

Dettagli categorie specialistiche componentila OG11:

Etichette di riga	ATTO3			TOTALE - CONTRATTO AGGIORNATO CON AS n.1 E AS n.2 E AS n.3		
	LAVORI NETTI	ONERI SICUREZZA	TOTALE	LAVORI NETTI	ONERI SICUREZZA	TOTALE
OG11dicui:				1.595.805,21 €	39.458,21 €	1.635.263,42 €
OS03				270.682,79 €	6.129,29 €	276.812,08 €
OS28				491.177,33 €	11.336,30 €	502.513,63 €
OS30				611.896,20 €	15.387,51 €	627.283,71 €

- il Quadro economico generale vigente dell'intervento:

LINEA TRANVIARIA SIR2 - QUADRO TECNICO ECONOMICO

			QUADRO TECNICO ECONOMICO VIGENTE			TOTALE
			1	2	5	
			Lotto 1 - tratta Ovest	Lotto 2 - tratta Est	SIR 2 LOTTO 2 STRALCIO PONTE DI BRENTA	
A	A	PROGETTAZIONE E LAVORI				
	A.1	Progettazione esecutiva dell'opera e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva	1.198.287,92 €	1.006.779,30 €	- €	2.205.067,22 €
	A.2	Esecuzione dei lavori delle opere civili e degli impianti	113.290.984,72 €	87.130.094,21 €	6.784.048,13 €	207.205.127,06 €
		Importo a base di gara SOGGETTO A RIBASSO (A.1+A.2)	114.489.272,64 €	88.136.873,51 €	6.784.048,13 €	209.410.194,28 €
	A.3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	3.098.504,90 €	2.545.614,19 €	182.152,23 €	5.826.271,32 €
	A.4	Importo complessivo (A.3+A.4)	117.587.777,54 €	90.682.487,71 €	6.966.200,36 €	215.236.465,60 €
	A.5	Economie di gara - Ribassi	1.786.032,65 €	88.136,87 €	16.960,12 €	1.891.129,65 €
	A.6	IMPORTO RIBASSATO	115.801.744,89 €	90.594.350,83 €	6.949.240,24 €	213.345.335,97 €
		di cui Progettazione	1.179.594,63	1.005.772,52	-	2.185.367,15 €
		di cui Lavori	111.523.645,35	87.042.964,12	6.767.088,01	205.333.697,48 €
B	B	MATERIALE ROTABILE				- €
	1	26 MEZZI TRANSLOHR	116.000.000,00 €			116.000.000,00 €
A + B	TOTALE PROGETTAZIONE ESECUTIVA, LAVORI E MATERIALE ROTABILE		115.801.744,89 €	90.594.350,83 €	6.949.240,24 €	329.345.335,97 €
C	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE APPALTANTE					
	1	Espropri - asserimenti	4.942.133,00 €	406.011,00 €	- €	5.348.144,00 €
	2	Imprevisti % di A	3.193.308,16 €	2.636.476,34 €	- €	5.829.784,50 €
	3	Monitoraggi ambientali	179.706,93 €	143.268,05 €	8.025,01 €	331.000,00 €
	4	Progettazione definitiva	4.304.049,49 €			4.304.049,49 €
	5					
	6.a	Verifica della progettazione definitiva e supporto alla validazione	645.794,27 €			645.794,27 €
	6.b	Verifica della progettazione esecutiva				
	7	Collegio Consultivo Tecnico (CCT) - 50% a carico della Stazione Appaltante	197.414,31 €	170.679,55 €	10.878,15 €	378.972,01 €
	8	Spese tecniche Servizio di Project Management (supervisione, coordinamento e monitoraggio di progettazione esecutiva e della realizzazione), Direzione dei Lavori (Project Construction Management) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	3.006.368,40 €	2.429.582,92 €	134.252,90 €	5.570.204,22 €
	9	Spese per commissioni di gara	150.000,00 €			150.000,00 €
	10	Spese per collaudi	737.414,38 €	611.589,93 €	33.594,89 €	1.382.599,20 €
	11	Spese per pubblicità	50.000,00 €	50.000,00 €		100.000,00 €
	12	Incentivi per funzioni tecniche - art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016 (1,0% di A.5)	1.142.778,82 €	911.059,43 €	51.032,13 €	2.104.870,38 €
	13	Risoluzione interferenze sottoservizi a allacciamenti	9.202.037,79 €	7.336.155,65 €	410.927,76 €	16.949.121,20 €
	14	Accantonamento di cui all'art. 106 c.1 lett a) D. Lgs. 50/2016 (1,0% di A.5)	1.142.778,82 €	912.137,53 €	50.363,55 €	2.105.279,90 €
	15	Tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi (Ecotassa - Decreto n. 1 del 2 gennaio 2023 Regione Veneto) - non soggetto ad I.V.A.	135.730,31 €	108.208,50 €	6.061,20 €	250.000,00 €
	16	C.N.P.A.I.A. (4%) sulle voci (C4-C5-C6-C7-C8-C9-C10)	350.304,75 €	139.209,64 €	7.750,38 €	497.264,77 €
	17	Opere accessorie	162.876,37 €	129.850,20 €	7.273,44 €	300.000,01 €
		SUB TOTALE C:	29.542.695,81 €	15.984.228,75 €	720.159,40 €	46.247.083,96 €
A + B + C	TOTALE AL NETTO DI I.V.A.		145.344.440,70 €	106.578.579,58 €	7.669.399,64 €	375.592.419,92 €
D	I.V.A. A DISPOSIZIONE					
	1	I.V.A. 10 % (A + B + C1 + C13)				35.164.260,12 €
	2	I.V.A. 22 % (C2 + C11 + C16 + C17)				4.287.727,06 €
	3	RESIDUO I.V.A. A DISPOSIZIONE				343.086,65 €
		SUB TOTALE D:				39.795.073,83 €
A + B + C + D	TOTALE GENERALE					415.387.493,75 €

DATO ATTO

- che il Quadro economico generale alla luce degli aggiornamenti delle varianti 1, 2 e 3 deve essere assestato come di seguito:

LINEA TRANVIARIA SIR2 - QUADRO TECNICO ECONOMICO					
		Q.T.E. VARIANTE N. 3 LOTTO 2			TOTALE
		1	2	5	
		Lotto 1 - tratta Ovest	Lotto 2 - tratta Est	SIR 2 LOTTO 2 STRALCIO PONTE DI BRENTA	
A	PROGETTAZIONE E LAVORI	VARIANTE N. 3 LOTTO 2			
A.1	Progettazione esecutiva dell'opera e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva	101.801,52 €	1.198.287,92 €	1.108.580,82 €	2.306.668,74 €
A.2	Esecuzione dei lavori delle opere civili e degli impianti	2.977.117,75 €	113.290.984,72 €	90.107.211,96 €	210.182.244,81 €
	Importo a base di gara SOGGETTO A RIBASSO (A.1+A.2)	3.078.919,27 €	114.489.272,64 €	91.215.792,78 €	212.489.113,55 €
A.3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	18.888,08 €	3.098.504,90 €	2.564.502,27 €	5.845.159,40 €
A.4	Importo complessivo (A.3+A.4)	3.097.807,35 €	117.587.777,54 €	93.780.295,06 €	218.334.272,95 €
A.5	Economie di gara - Ribassi	3.078,92 €	1.786.032,65 €	91.215,79 €	1.894.208,57 €
	IMPORTO RIBASSATO	3.094.728,43 €	115.801.744,89 €	93.689.079,26 €	216.440.064,40 €
A.6	di cui Progettazione		1.179.594,63 €	1.107.472,24 €	2.287.066,87 €
	di cui Lavori		111.523.645,35 €	90.017.104,75 €	208.307.838,12 €
B	MATERIALE ROTABILE				
1	26 MEZZI TRANSLOHR		116.000.000,00 €		116.000.000,00 €
A + B	TOTALE PROGETTAZIONE ESECUTIVA, LAVORI E MATERIALE ROTABILE	3.094.728,43 €	115.801.744,89 €	93.689.079,26 €	332.440.064,40 €
C	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE APPALTANTE				
1	Espropri - assestamenti		4.942.133,00 €	406.011,00 €	5.348.144,00 €
2	Imprevisti % di A	2.636.476,34 €	3.193.308,16 €		3.193.308,16 €
3	Monitoraggi ambientali		179.706,93 €	143.268,05 €	331.000,00 €
4				8.025,01 €	
5	Progettazione definitiva		4.304.049,49 €		4.304.049,49 €
6.a	Verifica della progettazione definitiva e supporto alla validazione		645.794,27 €		645.794,27 €
6.b	Verifica della progettazione esecutiva				
7	Collegio Consultivo Tecnico (CCT) - 50% a carico della Stazione Appaltante		197.414,31 €	170.679,55 €	378.972,01 €
8	Spese tecniche Servizio di Project Management (supervisione, coordinamento e monitoraggio di progettazione esecutiva e della realizzazione), Direzione dei Lavori (Project Construction Management) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione		3.006.368,40 €	2.429.582,92 €	5.570.204,22 €
9	Spese per commissioni di gara		150.000,00 €		150.000,00 €
10	Spese per collaudi		737.414,38 €	611.589,93 €	1.382.599,20 €
11	Spese per pubblicità		50.000,00 €	50.000,00 €	100.000,00 €
12	Incentivi per funzioni tecniche - art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016 (1,0% di A.5)		1.142.778,82 €	911.059,43 €	2.104.870,38 €
13	Risoluzione interferenze sottoservizi a allacciamenti		9.202.037,79 €	7.336.155,65 €	16.949.121,20 €
14	Accantonamento di cui all'art. 106 c.1 lett a) D. Lgs. 50/2016 (1,0% di A.5)		1.142.778,82 €	912.137,53 €	2.105.279,90 €
15	Tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi (Ecotassa - Decreto n. 1 del 2 gennaio 2023 Regione Veneto) - non soggetto ad I.V.A.		135.730,31 €	108.208,50 €	250.000,00 €
16	C.N.P.A.I.A. (4%) sulle voci (C4-C5-C6-C7-C8-C9-C10)		350.304,75 €	139.209,64 €	497.264,77 €
17	Opere accessorie		162.876,37 €	129.850,20 €	300.000,01 €
	SUB TOTALE C:		29.542.695,81 €	15.984.228,75 €	43.610.607,62 €
A + B + C	TOTALE AL NETTO DI I.V.A.		145.344.440,70 €	109.673.308,01 €	376.050.672,02 €
D	I.V.A. A DISPOSIZIONE				
1	I.V.A. 10 % (A + B + C1 + C13)				35.473.732,96 €
2	I.V.A. 22 % (C2 + C11 + C16 + C17)	458.252,09 €			3.707.702,27 €
3	RESIDUO I.V.A. A DISPOSIZIONE				155.386,51 €
	SUB TOTALE D:	458.252,09 €			39.336.821,74 €
A + B + C + D	TOTALE GENERALE				415.387.493,75 €

- Che il quadro economico è impostato secondo la parte A relativa ai lavori e sicurezza, la parte B relativa all'acquisto dei veicoli, la parte C relativa alle somme a disposizione e la parte D relativa all'importo originariamente stanziato per l'IVA e a disposizione della stazione appaltante;
- Che poiché l'opera è stata suddivisa in due lotti funzionali, per meglio evidenziare le modifiche generate dalla variante in oggetto è stato predisposto un quadro economico relativo al solo lotto 2;

VERIFICATO

- che nella perizia di variante proposta, l'importo complessivo dei lavori delle presenti varianti, così come rivisto dalla DL, al netto dello sconto contrattuale ed al netto degli oneri esterni della sicurezza, ammonta a € **2.974.140,63**;
- che i costi per la sicurezza per le succitate varianti ammontano ad € **18.888,08** €;
- che gli oneri di progettazione esecutiva ammontano ad € **101.699,72**;
- che l'importo totale della perizia di variante è pertanto pari a € **3.094.728,43** con conseguente aggiornamento dell'importo di contratto a complessivi netti € **93.689.079,26** ed un incremento generale del **3.61%**, come di seguito rappresentato

SIR2 - LOTTO 2 EST		
	Lotto 2 netto	Lotto 2 lordo
Contratto lavori	87.017.353,72 €	87.104.458,18 €
Contratto progettazione	911.926,26 €	912.839,10 €
Contratto Oneri	2.491.686,83 €	2.491.686,83 €
Contratto totale	90.420.966,81 €	90.508.984,11 €
AS1 lavori	- 4.903.279,89 €	- 4.908.188,08 €
AS1 progettazione	- €	- €
AS1 Oneri	- 87.208,29 €	- 87.208,29 €
AS1 totale	- 4.990.488,18 €	- 4.995.396,37 €
AS2 lavori	4.928.890,29 €	4.933.824,11 €
AS2 progettazione	93.846,26 €	93.940,11 €
AS2 Oneri	141.135,65 €	141.135,65 €
AS2 totale	5.163.872,20 €	5.168.899,87 €
AS3 lavori	2.974.140,63 €	2.977.117,75 €
AS3 progettazione	101.699,72 €	101.801,42 €
AS3 Oneri	18.888,08 €	18.888,08 €
AS3 totale	3.094.728,43 €	3.097.807,25 €
TOT lavori	90.017.104,75 €	90.107.211,96 €
TOT progettazione	1.107.472,24 €	1.108.580,63 €
TOT Oneri	2.564.502,27 €	2.564.502,27 €
Importo Contratto + Atti sottoscritti	93.689.079,26 €	93.780.294,86 €
al netto progettazione	92.581.607,02 €	92.671.714,23 €

- La somma delle variazioni di cui all'art. 106, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 risulta inferiore:
 - alle soglie di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
 - al 15% del valore iniziale del contratto;

- che ai sensi dell'art. 106, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, le modifiche non alterano la natura complessiva del contratto e di conseguenza non comportano la necessità di una nuova procedura di gara;
- che la perizia di variante è redatta nell'esclusivo interesse della Stazione appaltante e non dipende da esigenze del RTI Appaltatore;
- che i prezzi unitari adottati per la valutazione della variante sono stati dedotti dall'elenco prezzi contrattuale;
- che per i prezzi non presenti tra quelli contrattuali si è fatto riferimento al listino prezzi della Regione Veneto 2023 a cui è stato applicato lo sconto del 10% in analogia ai prezzi della progettazione definitiva posta a base di gara;
- che in alcuni casi sono stati inseriti degli "NP" nuovi prezzi, ove i prezzi ufficiali non comprendevano l'attività da eseguirsi. Tali prezzi sono stati verificati e congruiti dal Direttore dei lavori;
- che si procederà pertanto a redigere un verbale di concordamento di nuovi prezzi nell'ambito dell'atto di sottomissione;

DATO ATTO

- Che i presupposti normativi delle varianti si identificano nelle fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. c), e comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,.

Per quanto su esposto, il RUP

ESPRIME

Un giudizio di **AMMISSIBILITÀ** della variante proposta dal Direttore dei lavori con lettera registrata al protocollo di APS Holding n. 10972 del 23/07/2026, la cui contrattualizzazione avverrà mediante approvazione dei relativi elaborati progettuali e formalizzazione di apposito Atto di sottomissione.

Il suddetto aumento di spesa trova copertura nel Quadro economico – Parte C “Somme a disposizione della stazione appaltante” alla voce “Economie di gara” ed “Imprevisti”.

Padova 10 agosto 2026

PROT. 11839

Il RUP
Ing. Diego Galiazzo

